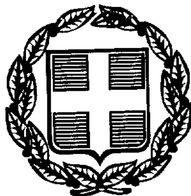




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 577

6 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1080336/5719/Β0010 (1)

Επικύρωση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στον οικισμό Καραβοστάμου Ικαρίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση Οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών, στους Προϊσταμένους των Περιφιερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

4. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β΄ της 0.208/181/16.4.1982 (ΦΕΚ 214/1982Β΄) κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Για την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» και του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988.

5. Την από 17.10.97 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή οικισμός Καραβοστάμου Ικαρίας και το από Απρίλιο 1997 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Χριστόφορου Βεϊνόγλου τοπογράφου μηχανικού που θεωρήθηκε την 17.10.1997 από την τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) Σάμου και συνοδεύει την έκθεση της προαναερόμενης επιτροπής.

6. Τ σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/513/98/8.5.1998 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.10.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1997 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Χριστόφορο Βεϊνόγλου τοπογράφο μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 17.10.1997 από την ΤεχνικήΥπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (ΤΥΔΚ) Σάμου, επί του οποίου η παραπάνω επιτροπή, με κόκκινη (Α1..............Α17) γραμμή καθόρισε το όριο του αιγιαλού στη θέση οικισμός Καραβοστάμου Ικαρίας και με κίτρινη γραμμή (Α1..................Α17) τα όρια παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας.

Για τον πρώτο καθορισμό των Ορίων του Αιγιαλού και παραλίας του οικισμού Καραβόσταμο Ικαρίας.

Σάμος τη 17.10.1997 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αναστάσιος Καλτεριμτζής αυ/τής Προϊστάμενος της Κρηματικής Υπηρεσίας Σάμου, ως Πρόεδρος.

2. Ιωάννης Συγίγος Προϊστάμενος της ΤΥΔΚ Σάμου.

3. Βασίλειος Μανωλάκος Λιμενάρχης Σάμου, ως Μέλη αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού

και Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, όπως συγκροτήθηκε με την 77/7.2.1996 απόφαση Περ/κού Δ/ντή Σάμου αφού συνήλθαμε ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, με τα βήκαμε στην παραπάνω περιοχή για επιτόπια εξέταση και έχοντας υπόψη:

1. Το έγγραφο 552/15.9.1997 της Κοινότητας Καραβοστάμου Ικαρίας με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σεΣΤ1 πινακίδα υπό κλίμακα 1:500 με ημερομηνία Απρίλιος 1997 από τον Χριστόφορο Βεϊνογλου τοπογράφο μηχανικό του Δημοσίου Ιωάννη Συρίγο με βαθμό Α' και θεωρημένο απότ ην Τ.Υ.Δ.Κ. Σάμου την 17.10.1997 σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Αν. Νόμου 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και με την εφαρμογή αυτών υπάρχουσα Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπια εξέταση, του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συνθηκών που τελεί αυτή, όπως μορφολογία της περιοχής, κατάσταση ακτής, κατάσταση θαλάσσιου χώρου, παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, πνέοντες άνεμοι κ.λ.π.

5. Όλα τα λοιπά στοιχεία που περιήλθαν στην κατοχή μας, όπως παλαιά διαγράμματα και φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες της ΓΥΣ, τίτλοι ιδιοκτησίας των όμορων ιδιοκτησιών, μαρτυρικές καταθέσεις ηλικιωμένων προσώπων και από τη συσχέτιση αυτών προκύψαντα συμπεράσματα.

6. Την ανάγκη να τεθεί Ζώνη παραλίας τουλάχιστον 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940, αποφασίζουμε:

Επάνω στο υποβληθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα.

Α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Α1...... έως Α17 εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Συντεταγμένων.

Β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Π1 .....έως Π17 εξασφαλίζονται επίσης με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Συντεταγμένων.

Γ. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Δ. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

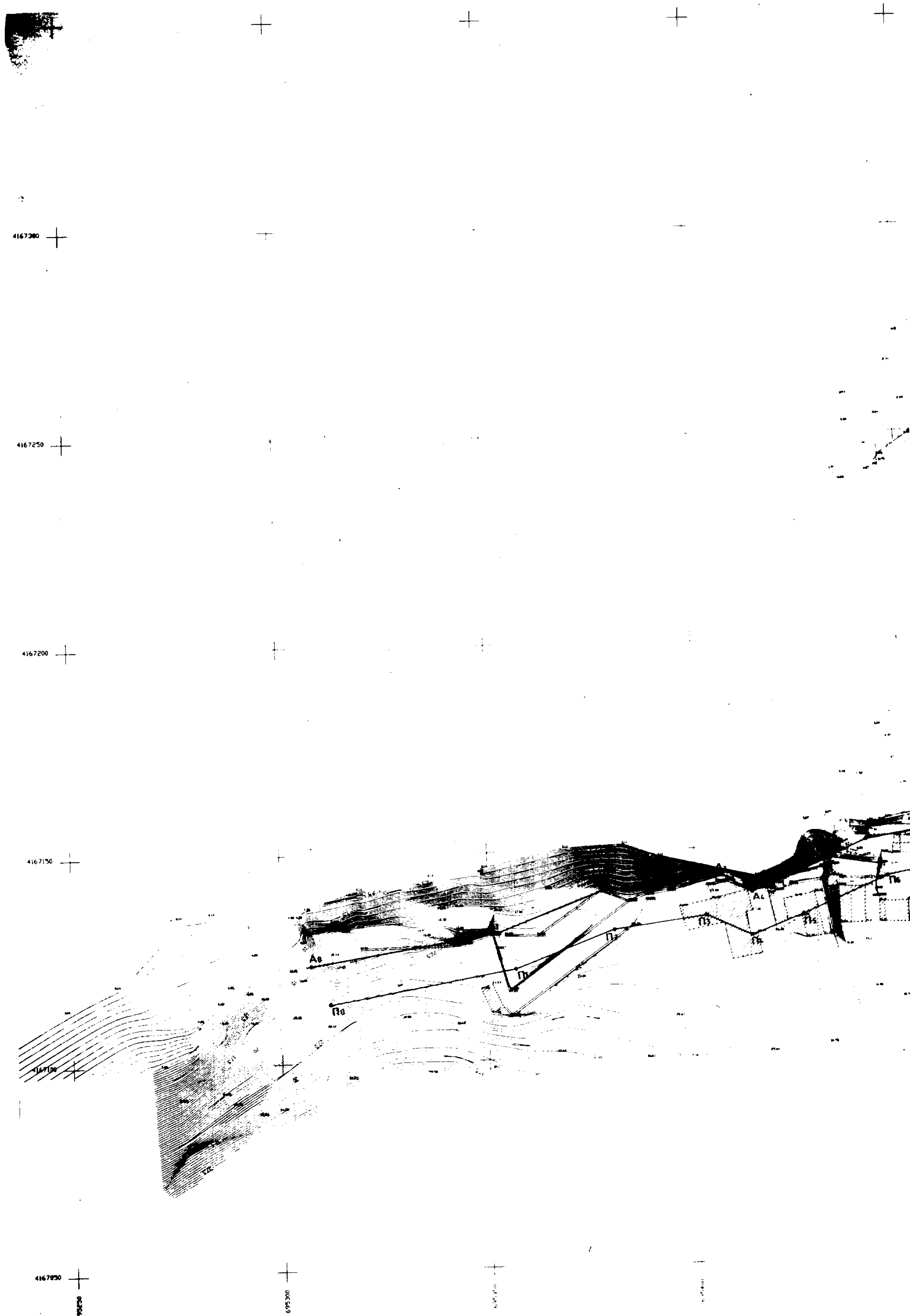
Δ. Αποφαίνεται ότι στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

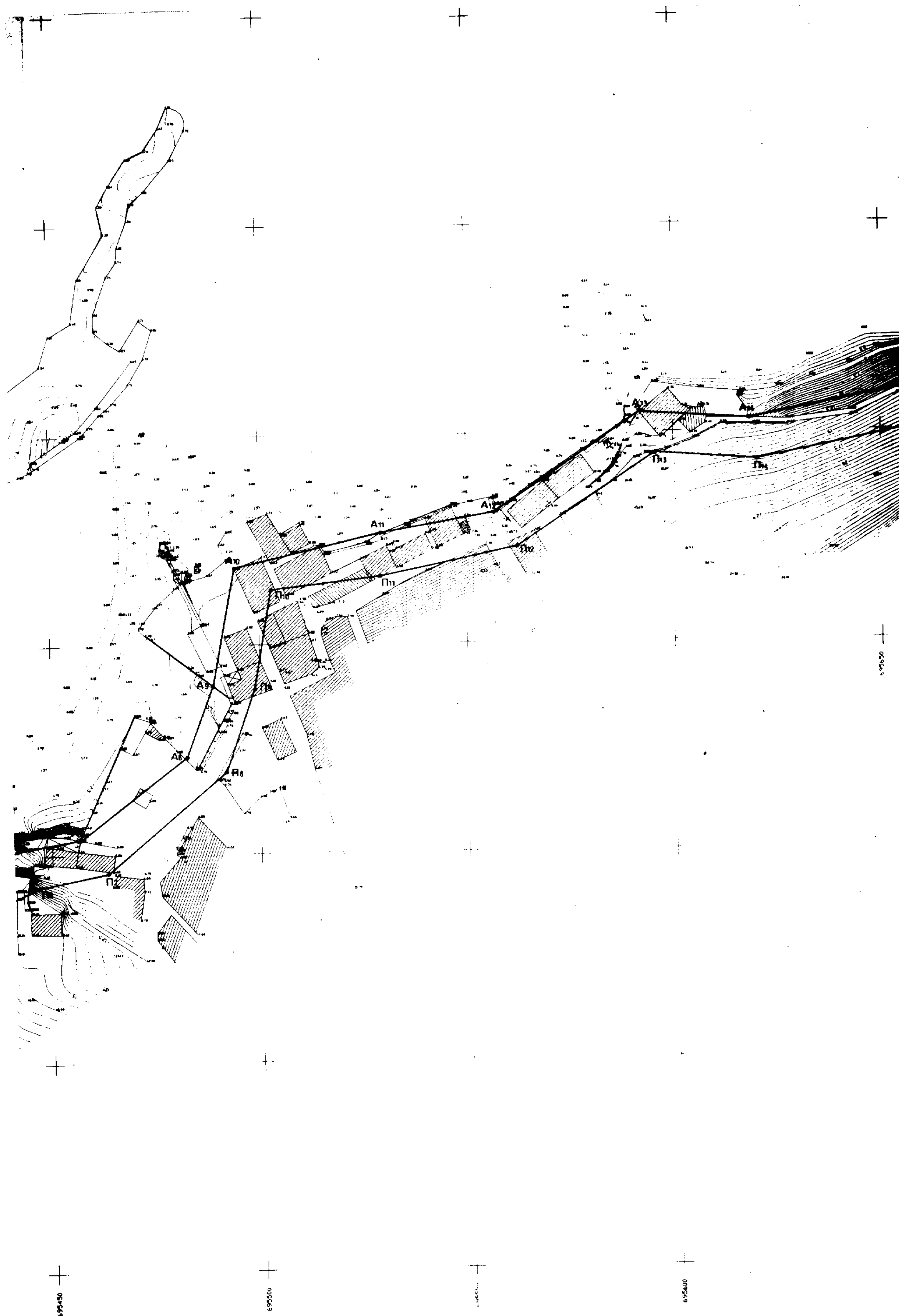
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Α0	695307.50	4167123.50	Π0	695311.75	4167114.25
Α1	695351.50	4167130.50	Π1	695356.50	4167122.00
Α2	695377.50	4167140.50	Π2	695381.00	4167131.00
Α3	695407.50	4167143.00	Π3	695403.00	4167134.00
Α4	695414.50	4167139.50	Π4	695414.00	4167129.00
Α5	695421.50	4167143.00	Π5	695427.00	4167134.00
Α6	695441.50	4167151.50	Π6	695447.00	4167142.50
Α7	695456.50	4167153.75	Π7	695463.00	4167145.50
Α8	695482.50	4167172.50	Π8	695491.50	4167169.00
Α9	695489.00	4167190.50	Π9	695499.00	4167189.50
Α10	695494.50	4167218.50	Π10	695502.50	4167212.50
Α11	695528.50	4167226.50	Π11	695530.00	4167216.00
Α12	695557.00	4167231.90	Π12	695562.50	4167223.00
Α13	695592.00	4167254.50	Π13	695596.00	4167245.00
Α14	695618.00	4167252.75	Π14	695620.50	4167242.75
Α15	695660.00	4167190.50	Π15	695661.50	4167189.50
Α16	695675.50	4167260.50	Π16	695678.50	4167251.00
Α17	695724.50	4167273.50	Π17	695728.50	4167264.50

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΑΝΑΣΤ. ΚΑΛΤΕΡΙΜΤΖΗΣ

Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΥΡΙΓΟΣ
ΒΑΣ. ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ

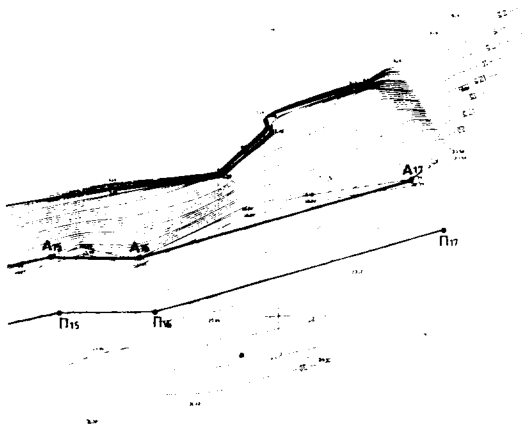

4167300
4167250
4167200
4167150
4167100
4167050
695250
695300
Α8
Π0
Π1
Π2
Π3
Π4
Π5
Π6
Α1



Α11
Α12
Α13
Α14
Π11
Π12
Π13
Π14
Α10
Π10
Α9
Π9
Α8
Π8
Π7
695450
695500
695600

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Γ.Υ.Σ.
(6689/6 και 6780/5)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟ Ν. ΙΚΑΡΙΑΣ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Α0	695307 50	4167123 50	Π0	695311 75	4167114 25
Α1	695351 50	4167130 50	Π1	695356 50	4167122 00
Α2	695377 50	4167140 50	Π2	695381 00	4167131 00
Α3	695407 50	4167143 00	Π3	695403 00	4167134 00
Α4	695414 50	4167139 50	Π4	695414 00	4167129 00
Α5	695421 50	4167143 00	Π5	695427 00	4167134 00
Α6	695441 50	4167151 50	Π6	695447 00	4167142 50
Α7	695456 50	4167153 75	Π7	695463 00	4167145 50
Α8	695482 50	4167172 50	Π8	695491 50	4167169 00
Α9	695489 00	4167190 50	Π9	695499 00	4167189 50
Α10	695494 50	4167218 50	Π10	695502 50	4167212 50
Α11	695528 50	4167226 50	Π11	695530 00	4167216 00
Α12	695557 00	4167231 00	Π12	695562 50	4167223 00
Α13	695592 00	4167254 50	Π13	695596 00	4167245 00
Α14	695618 00	4167252 75	Π14	695620 50	4167242 75
Α15	695660 00	4167261 50	Π15	695661 50	4167251 00
Α16	695675 50	4167260 50	Π16	695678 50	4167251 00
Α17	695724 50	4167273 50	Π17	695728 50	4167264 50

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΑΜΟΥ
ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟ
ΚΑΡΑΒΟΣΤΑΜΟ
ΙΚΑΡΙΑΣ
ΣΑΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΦΟΥΡΝΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ
Αθήνα
Fax 3606215

ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΕΓΣΑ 87

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0 50 m

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης κατά το εφικτό

Αθήνα Απρίλιος 1997
Χ. ΒΕΙΝΟΓΛΟΥ

Ι. ΣΥΡΙΓΟΣ

Ι. ΣΥΡΙΓΟΣ

ΣΗΜΕΙΩΜΑ: Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 17/10/1997 έκθεση καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 100 ΠΔ 284/1988)

Οριογραμμή Αιγιαλού Α0 Α17
Οριογραμμή Παραλίας Π0 Π17

Βεβαιώνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός και ότι στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2153 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΣΑΜΑΚΩΒ Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις τουυπ' αριθ. 188/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθ. 74/1998 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης.

5. Την υπ' αριθ. 6/10.6.1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΣΑΜΑΚΩΒ Ξάνθης δια της επεκτάσεως του οικ. τετραγώνου που περικλείεται από τις οδούς Παναγίας προς ανατολάς για να περιληφθεί εντός αυτών και η ιδιοκτησία (1 Μεχμέτ Αλή Μεχμέτ).

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται

2. Καθορίζεται

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης ο πίνακας ανακοινώσεων Διευθύνσεως Πολεοδομίας Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής απόφασεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1/200

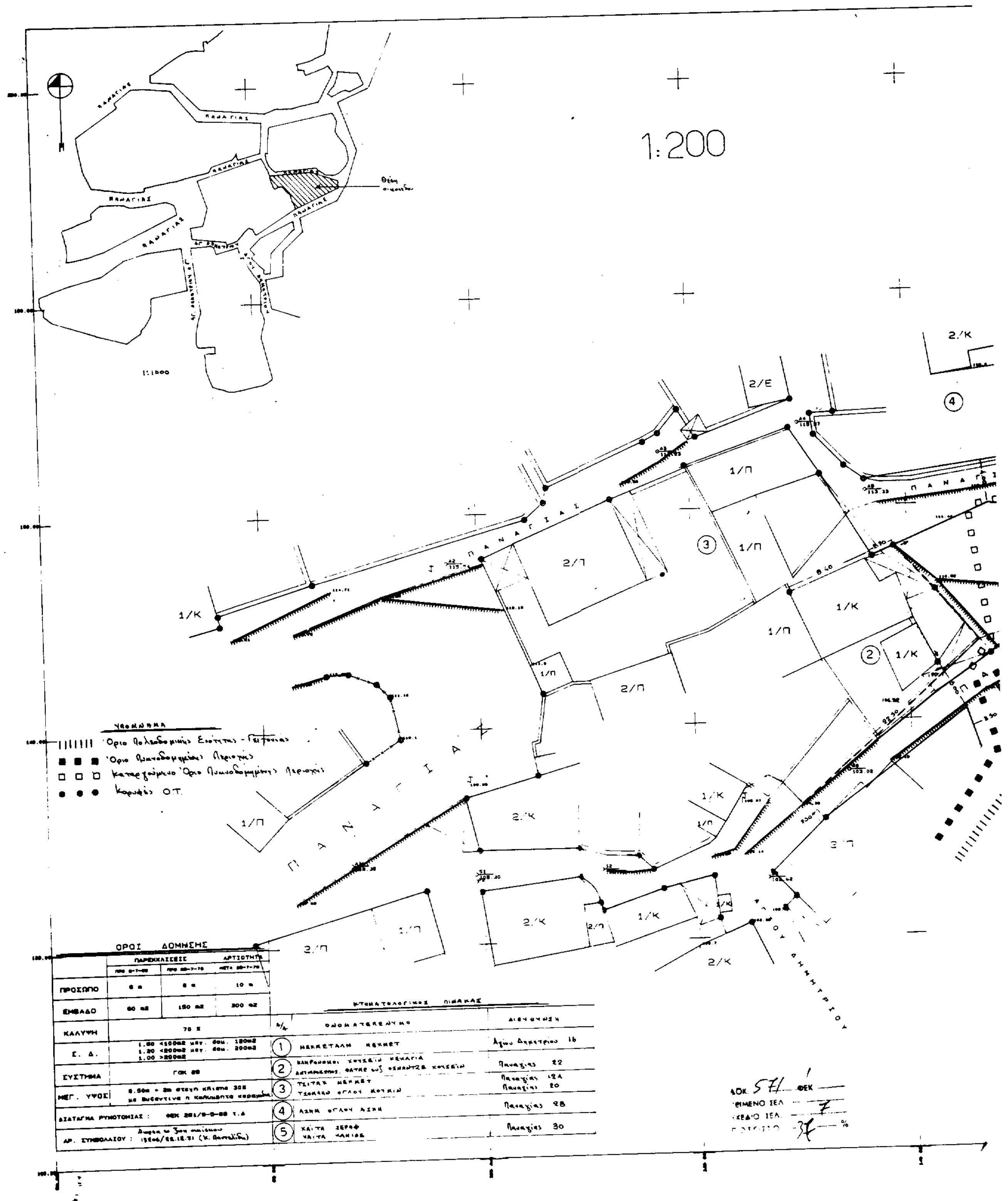
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 7 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ



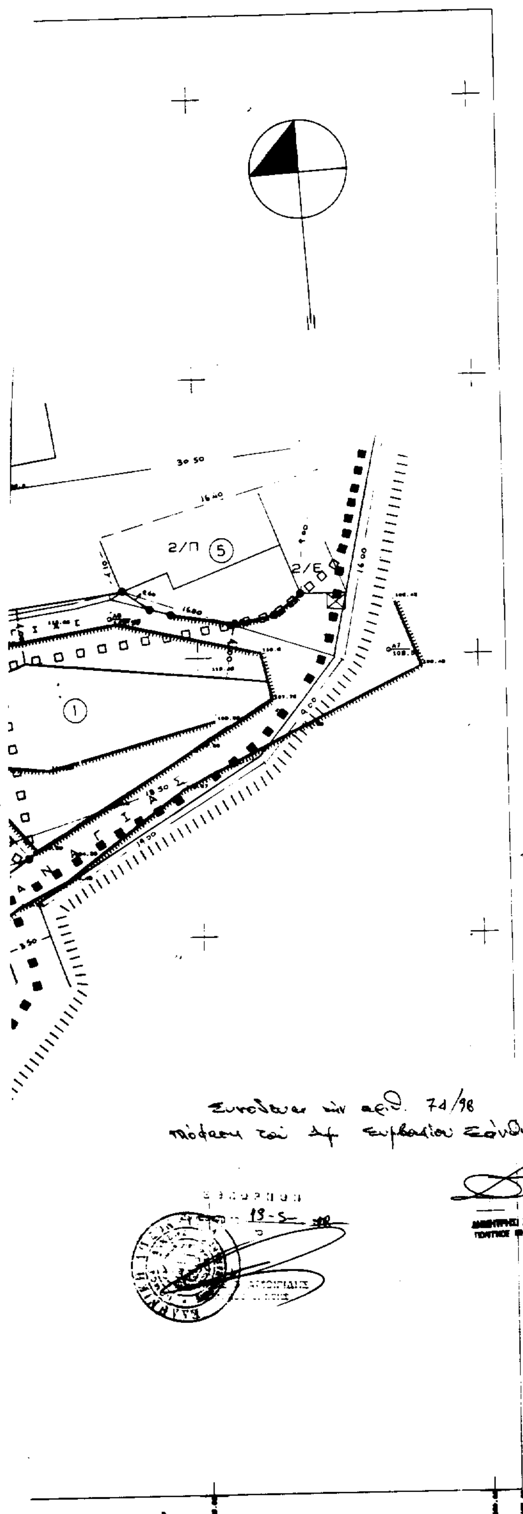
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ		ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
	[illegible]	[illegible]	ΜΕΤΑ [illegible]
ΠΡΟΣΩΠΟ	6 m	8 m	10 m
ΕΜΒΑΔΟ	80 m2	150 m2	300 m2
ΚΑΛΥΨΗ	70 %		
Σ. Δ.	1.60 <100m2 μεγ. δομ. 150m2 1.20 <200m2 μεγ. δομ. 200m2 1.00 >200m2		
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΓΟΚ 85		
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	8.50m + 2m στεγη κλιση 30% με βυζαντινα η καλυμμενα κεραμιδια		
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ :	ΦΕΚ [illegible] τ.Δ		
ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ :	Δωρεά εν ζωή [illegible] 13646/22.12.81 (Κ. [illegible])		

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΜΕΧΜΕΤΑΛΗ ΜΕΧΜΕΤ	Αγίου Δημητρίου 16
2	[illegible] ΧΟΥΣΕΙΝ ΧΕΚΑΓΙΑ [illegible] ΦΑΤΜΕ ΚΑΙ ΟΣΜΑΝΤΖΕ ΧΟΥΣΕΙΝ	Παναγίας 22
3	ΤΣΙΤΑΚ ΜΕΧΜΕΤ [illegible] ΟΓΛΟΥ [illegible]	Παναγίας 19Α Παναγίας 20
4	ΑΙΣΕ ΟΓΛΟΥ ΑΙΣΕ	Παναγίας 28
5	ΧΑΙΤΑ ΣΕΡΑΦ ΧΑΙΤΑ ΧΑΝΙΦΕ	Παναγίας 30

ΦΕΚ 571
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 7
ΠΟΣΟΣΤΟ 37 %





ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ 2153 ΤΗΣ 7/7/98

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΑΦΟΡΑ:

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Π. ΣΑΛΤΟΥΔΗΣ

ΤΟ.ΠΟ.	
εργοδότης: Μεχμέτ Αλή Χασάν	
έργο: Αποτύπωση Ο.Τ. για πρόταση Τροποποίησης Σχεδίου Πόλεως	
θέση: Οδός Παναγίας - Περιοχής ΣΑΜΑΚΟΒ	
μελετητές: Χρήστος Μούρκας	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου: 1
κλίμακα: 1:200	
χρόνος μελέτης: Μαρ '98	

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΞΑΝΘΗ 9/7/1998

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΜΟΥΡΚΑΣ

ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

40 ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ ... 26915 - ΑΜΠ. 660

ΑΦΜ. 42324... Α' ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ